

System ZONE i deklaracje CEEB

System ZONE to teleinformatyczny Zintegrowany System Ograniczania Niskiej Emisji prowadzony przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego w Warszawie, który z pomocą obywateli, zarządców i właścicieli budynków, przedsiębiorców, jak i przedstawicieli administracji stanowi skuteczne narzędzie w budowaniu Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. W systemie po zalogowaniu się można m. in. sprawdzić deklarację złożoną dla swojego budynku, składać nowe deklaracje w przypadku zmiany danych lub wymiany źródła ciepła, zamówić przegląd kominiarski itp.

Szczegółowe informacje o systemie znajdują się na www.gunb.gov.pl lub można uzyskać je za pośrednictwem pomoc.zone@gunb.gov.pl.

Projekt ZONE składa się z pakietu e-usług, które pozwalają obywatelom i przedsiębiorcom spełnić ich ustawowe obowiązki w sposób łatwy, szybki i przyjazny. Dzięki tym usługom obywatel może, w dogodny dla siebie sposób, złożyć nową deklarację dotyczącą źródeł ciepła i źródeł spalania paliw lub sprawdzić dotychczasową, zamówić przegląd kominiarski, czy inwentaryzację budynku. W wyniku inwentaryzacji system wygeneruje uproszczony audyt termoenergetyczny oraz zaproponuje działania, które można podjąć, aby polepszyć efektywność energetyczną budynku. Na portalu systemu ZONE, znajdują się informacje z jakiego wsparcia można skorzystać, by przeprowadzić termomodernizację nieruchomości.

Pozyskane w ten sposób dane stworzą unikatową bazę danych dotyczących emisyjności budynków. Baza ta będzie cennym narzędziem w procesie planowania i realizowania polityki niskoemisyjnej. Pozwoli precyzyjniej planować działania naprawcze, których celem będzie dbałość o stan zdrowia obywateli poprzez poprawę jakości powietrza.

Rozwiązania zastosowane w systemie pozwolą realizować działania, których celem będzie poprawa jakości powietrza, a co za tym idzie — ochrona życia i zdrowia obywateli.

Obowiązki wynikające z art. 27g ust. 1-4 Ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków.

Art. 27g. [Deklaracja o źródłach ciepła lub źródłach spalania paliw]

1. **Właściciel lub zarządca budynku lub lokalu składa do wójta, burmistrza lub prezydenta miasta deklarację o źródłach ciepła lub źródłach spalania paliw, o których mowa odpowiednio w art. 27a ust. 2 pkt 1 lit. a i c, zwaną dalej "deklaracją", w terminie 14 dni od dnia pierwszego uruchomienia tego źródła ciepła lub źródła spalania paliw.**
2. Deklarację składa się w postaci:
 - elektronicznej, za pomocą środków komunikacji elektronicznej na zasadach określonych w Ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego ewidencję,
 - pisemnej.
3. Deklaracja zawiera:
 - imię i nazwisko albo nazwę właściciela lub zarządcy budynku lub lokalu oraz adres miejsca zamieszkania lub siedziby;
 - adres nieruchomości, w obrębie której eksploatowane jest źródło ciepła lub źródło spalania paliw, o których mowa odpowiednio w art. 27a ust. 2 pkt 1 lit. a i c;
 - numer telefonu właściciela lub zarządcy budynku lub lokalu, o ile posiada;
 - adres poczty elektronicznej właściciela lub zarządcy budynku lub lokalu, o ile posiada;
 - informacje o liczbie i rodzaju eksploatowanych w obrębie nieruchomości źródeł ciepła lub źródeł spalania paliw, o których mowa odpowiednio w art. 27a ust. 2 pkt 1 lit. a i c oraz o ich przeznaczeniu i wykorzystywanych w nich paliwach.
4. Deklarację składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia. Składający deklarację jest obowiązany do zawarcia w niej klauzuli o następującej treści: "Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia". Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.
5. **W przypadku zmiany danych, o których mowa w ust. 3 pkt 5, właściciel lub zarządca budynku lub lokalu jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia, w którym zaistniała zmiana.**

Obowiązujące druki deklaracji dotyczącej źródeł ciepła i źródeł spalania paliw - **formularz A (budynki i lokale mieszkalne) i formularz B (budynki i lokale niemieszkalne).**